# Hej alla grannar!

Sommaren har dragit igång med regn och sol om vartannat. Vi har fått det så fint på gården och vi hoppas ni alla tar och använder vår gemensamma grill och myser de varma dagarna.

**City Biljard.**

Under flera år har biljardhallen haft problem med sitt inomhusklimat och detta kommer nu att åtgärdas. Det kommer att installeras AC och fläktar kommer monteras på gården vid den ena lanterninen.

**IMD: Individuell Mätning och Debitering av el.**

Föreningen kommer att ta över elavtalet för hela fastigheten och debitera kostnaden för el i lägenheter och lokaler via avgiftsavierna från RBekonomi.

Styrelsen har gett Home Solutions i uppdrag att installera ny elutrustning, implementera lösningen och sköta all mätning. Ni kommer inte behöva säga upp ert befintliga avtal utan de tar hand om allt. Mer information kommer inom kort.

**OVK: Ombesiktning och åtgärder.**

Föreningen har fått uppskov på ombesiktningen då vi måste åtgärda fel i ventilation och installationer. Besiktningsprotokollet kommer att skickas med mail till samtliga lägenhetsinnehavare så ni vet vad som skall åtgärdas hos er. Då det görs i våra lägenheter så kommer kostnaden att debiteras ägaren. Mer information kommer.

**Extrastämma nr 2 för röstning om stadgarna.**

Vi fick ett enhetligt ja till stadgeändringar på förra mötet. Vi kommer att skicka ut ny kallelse inom kort då vi behöver två omröstningar för att fastställa dem. Vi önskar att du deltar, gör din röst hörd och träffar dina grannar. Vi kommer att bjuda på något gott och ha det trevligt efter omröstningen.

Ni är givetvis alltid välkomna med era synpunkter och frågor, skicka ett mail till **info@kroken4.se**eller ta gärna en titt in på hemsidan [**www.kroken4.se**](http://www.kroken4.se) där det finns information om det mesta. Ni som är nya grannar eller inte får mail ifrån oss får gärna skicka oss ett mail ifall vi saknar era e-postadresser.

Vänliga hälsningar,

Styrelsen BRF Kroken 4